

Врз основа на член 20 од Законот за просторно и урбанистичко планирање („Службен весник на РМ“ бр. 199/14, 44/15, 193/15, 31/16 и 163/16), член 22 став 1 точка 1 и член 36 став 1 точка 1 од Законот за локалната самоуправа („Службен весник на РМ“ бр. 5/2002) и член 25 став 1 точка 1 од Статутот на Општина Куманово („Службен гласник на Општина Куманово“ бр. 13/03, 13/07 и 8/15), Советот на Општина Куманово, на седницата одржана на 30 јануари 2018 година, донесе

ПРОГРАМА ЗА УРБАНИСТИЧКО ПЛАНИРАЊЕ НА ПОДРАЧЈЕТО НА ОПШТИНА КУМАНОВО ЗА 2018 ГОДИНА

ВОВЕД:

Со оваа Програма се уредува:

- I. Урбанизација
- II. Изворите на финансирање на Програмата
- III. Средства наменети за урбанистичко планирање
- IV. Динамика за извршување на Програмата
- V. Преодни и завршни одредби

I. УРБАНИЗАЦИЈА

Урбанизацијата е сложен и динамичен процес кој како поим подразбира изготвување, донесување и спроведување на Урбанисти планови со цел да се обезбедат услови за континуиран просторен развој на целата општина, уредување, користење и заштита на просторот во рамките на општината. Преку спроведување на погоре изнесените ставки локалната самоуправа ќе обезбеди зголемување на степенот на хуманост на живеењето и подобрување на условите за работа, уредување и хармонизација на просторот, зголемување на вредноста на земјиштето како и обезбедување на заштита на недвижното културно наследство, животната средина и природата.

Како основни задачи од аспект на урбанистичко планирање во 2018 година би требало да се реализираат следните активности:

- Спроведување на постапка за донесување на нов Генерален Урбанистички План на град Куманово.
- Изработка на студии за потребите на ГУП.
- Изработка на услови за планирање на просторот за дел за кој ќе се изврши проширување на ГУП.
- Изработка на архитектонско урбанистичко решение за изградба на подземна катна гаража со партерно уредување на малиот плоштад.
- Ревизија на постојни Детални урбанистички планови и нивно прилагодување на постојниот ГУП и законската регулатива.
- Изработка на детални урбанистички планови за урбани единици за кои што досега нема донесено ДУП-ови.
- Изработка на урбанистичко планска документација со цел вклопување на објектите кои согласно Законот за постапување со бесправно изградени градби го решиле својот статус.
- Урбанистичко-архитектонски проекти за санација и реконструкција на објекти со амбиетална архитектура и зачувување на градителско наследство.
- Изработка и донесување на урбанистички планови за села кои се наоѓаат на територијата на Општина Куманово
- Согласно член 21 од Законот за просторно и урбанистичко планирање (Службен весник на РМ бр.199/14, 44/15 ,193/15, 31/16 и 163/16) Објавување на Јавени повици во првиот и третиот квартал од годината за доставување на иницијативи за изработка на урбанистички планови од страна на заинтересирани физички и правни лица.

Во наредниот период како континуитет на досегашните активности од доменот на урбанистичкото планирање потребно е:

А. ГЕНЕРАЛЕН УРБАНИСТИЧКИ ПЛАН НА ГРАД КУМАНОВО

Со донесување на Одлуката за пристапување кон изработка на Генерален урбанистички план за град Куманово отпочната е постапка за донесување на истиот. Како една од основните потреби во постапката е потребата од целосна анализа на постојната сообраќајна мрежа и изработка на сообраќајна студија, суштинска и целосна анализа на постојната планска документација, како и согледување на условите за проширување на градежен опфат на самиот план имајќи во предвид дека околу град Куманово гравитираат повеќе приградски

населби како што се Карпош, Иго Тричковиќ, Долно Којнаре, Железничка Станица и Јане Сандански, а за кои не постои можност за изготвување на друга планска документација.

За спроведување на се погоре изнесеното е изработена Програма за изработка на ГУП за град Куманово, во која програма се дефинирани сите активности кои ќе бидат превземени во процесот на изработка на ГУП.

Б. ДЕТАЛНИ УРБАНИСТИЧКИ ПЛАНОВИ

Со изработка и усвојување на досегашните Детални урбанистички планови одделени делови на градот не се опфатени со никаква урбанистичка документација. Заради тоа потребно е да се изработат Детални урбанистички планови за селдните Урбани единици:

- дел од УЕ Долно Којнаре
- дел од УЕ Проевце
- дел од УЕ 1
- дел од УЕ 2
- дел од УЕ Индустија

По донесување на новиот Законот за просторно и урбанистичко планирање сл. весник на РМ бр.199/14, 44/15, 193/15, 31/16 и 163/16 и Правилникот за стандарди и нормативи за уредување на просторот потребно е да се извршат усогласувања на Деталните урбанистички планови за следните урбани единици:

- УЕ Тоде Мендол
- УЕ Бајрам Шабани
- УЕ 11-ти Ноември
- УЕ 11-ти Октомври
- УЕ Х.Т.Карпош
- УЕ Панче Пешев
- УЕ Центар
- УЕ Трета МУБ
- УЕ Б.С.Гојчо
- УЕ Гоце Делчев
- УЕ Перо Чичо
- УЕ Стари лојза
- УЕ 1
- УЕ 2
- УЕ Индустија
- УЕ Бедиње

Согласно член 78 од Законот за просторно и урбанистичко планирање, со урбанистички планови предмет на планирање може да биде и една градежна парцела (ДУПП), а може да се врши и нивно изменување и дополнување во рамките на една градежна парцела. ДУПП може да се врши по барање на сите заинтересирани субјекти во рамките на опфатот на град Куманово.

В. УРБАНИСТИЧКИ ПЛАН ЗА СЕЛО

Во составот на Општина Куманово покрај градот влегуваат и повеќе села за кои согласно член 12 од Законот за просторно и урбанистичко планирање (Службен весник на РМ РМ бр.199/14, 44/15, 193/15, 31/16 и 163/16) се планира да се изработат урбанистички планови за село. Тоа се однесува за следните села:

- Агино Село, Бедиње, Бељаковце, Биљановце, Брзак, Вак'в, Винце, Габреш, Горно Којнаре, Градиште, Дл'га, Доброшане, Довезенце, Длно Којнаре, Живиње, Зубовце, Јачинце, Карабачани, Клечовце, Кокошиње, Колицко, Косматац, Кутлибег, Кучкарево, К'шање, Лопате, Љубодраг, Мургаш, Ново Село, Новосељане, Орашац, Пезово, Проевце, Пчиња, Режановце, Речица, Романовце, Скачковце, Сопот, Студена Бара, Сушево, Табановце, Тронеѓа, Умин Дол, Черкезе, Четирце, Шупли Камен, Вуиновиќ и Костурник

Согласно Програмата за поддршка на руралниот развој и земјоделството Општина Куманово преку апликација до Агенција за финансиска поддршка во земјоделството и руралниот развој обезбеди средства за изработка на Урбанистички план за село Романовце чија изработка е во тек.

Г. УРБАНИСТИЧКИ ПЛАН ВОН НАСЕЛЕНО МЕСТО

Урбанистички план за вон населено место се донесува по потреба за плански опфат, за подрачје на општините кои не се опфатени со генералните урбанистички планови и со урбанистичките планови за село. Согласно член 13 од Законот за просторно и урбанистичко планирање, план за вон населено место се донесува по барање на сите заинтересирани физички и правни субјекти. Со овој план се утврдува намена и начин на користење на просторот, како и услови за градење на комплекси и градби вон од градовите и другите населени места.

УПВНМ се изработува и се донесува врз основа на издадени услови за планирање на просторот што ги издава министерството за животна средина и просторно планирање во соработка со агенцијата за планирање на просторот.

Д. ЛОКАЛНА УРБАНИСТИЧКА ПЛАНСКА ДОКУМЕНТАЦИЈА ЗА ВОН НАСЕЛЕНО МЕСТО

Согласно член 46 од Законот за просторно и урбанистичко планирање, локална урбанистичка планска документација е планска документација со која може да се врши уредување и користење на просторот со определување на градежна парцела вон плански опфат, за градби утврдени со закон како градби од втора категорија, по барање на сите заинтересирани субјекти, на територијата на Општина Куманово.

ЛУПД за вон населено место се изработува и се донесува врз основа на издадени услови за планирање на просторот што ги издава министерството за животна средина и просторно планирање во соработка со агенцијата за планирање на просторот.

Изработката на ЛУПД може да биде финасирана од заинтересирани физички и правни лица.

Ѓ. ЛЕГАЛИЗАЦИЈА

За спроведување на Законот за постапување со бесправно изградени објекти сл.весник на Р.М бр.23/2011,54/11 ,155/12 ,72/13, 44/14, 115/14, 199/14, 124/15, 129/15 и 217/15 а со цел вклопување на што е можно поголем број на бесправни објекти, со Програмата за урбанистичко планирање на подрачјето на Општина Куманово се предвидува усвојување на повеќе одлуки од страна на Советот за донесување на урбанистичко планска документација со која ќе се изврши усогласување на намената на бесправните објекти со намената предвидена во планската документација, како и донесување на урбанистичко планска документација со која ќе се изврши промена на трасата на сообраќајната инфраструктура или инфраструктурата нема да се предвиди.

Согласно член 20 став 7 од Законот за постапување со бесправно изградени објекти во планската документација (ДУП-ви, УП за Село, УП за вон населено место....) која ќе биде изработена согласно ова Програма ќе бидат вклопени бесправните објекти кои го решиле својот статус.

Е. УРБАНИСТИЧКИ ПЛАНОВИ ЧИЈА ПРОЦЕДУРА Е ВО ТЕК

Е.1

Согласно Законот за просторно и урбанистичко планирање ("Службен весник на РМ" бр. 51/05, 137/07, 91/09, 124/10, 18/11, 53/11, 144/12, 55/13, 163/13 и 42/14) во процедура се следниве урбанистички планови и друга урбанистичко планска документација

- Е.1.1 Предлог ДУП за дел од УЕ Гоце Делчев дел од УБ 31 плански опфат меѓу ул. Теофан Економов, Никшичка, ул. Тоде Думба и пешачка патека.
- Е.1.2 Предлог ДУП за дел од УЕ Трета МУБ дел од УБ 48 дел 2 и дел од УЕ Б.С.Гојчо дел од УБ 44 плански опфат меѓу бул. Трета МУБ, ул. Перо Чичо, ул. Прва Петолетка и ул. Миле Кипра.
- Е.1.3 Предлог Измена и дополна на Детален урбанистички план за дел од У.Е. "Бајрам Шабани", дел од Урбан блок 56 Плански опфат меѓу бул. "Трета МУБ", ул. "Перо Наков" ул. "Салтир Наумов" и ул. "Народна Револуција".
- Е.1.4 Предлог Измена и дополна Детален урбанистички план за дел од У.Е. "Х.Т.карпош", дел од Урбан блок 64-ж Плански опфат меѓу ул. "Х.Т.Карпош", ул. "Киро Фетак" и "Пролетерски Бригади".
- Е.1.5 Предлог ДУП за дел од УЕ Центар дел од УБ 43-д плански опфат меѓу ул. Тане Горгиев, Перо Чичо, ул. Среќко Пужаљка и ул. Професор Мијалковиќ.
- Е.1.6 Предлог Детален урбанистички план за дел од У.Е. "11-ти Октомври", дел од Урбан блок 37, плански опфат меѓу ул. "Јоско Илиевски", ул. "Јоско Илиевски 1", ул. "Новопланирана 1" и ул. "Гиго Цветковски" – Општина Куманово
- Е.1.7 Предлог-Измена и дополна на Генерален Урбанистички план за град Куманово за УЕ Перо Чичо УБ 19, УЕ 11-ти Октомври УБ 37 и 40, УЕ Б.С.Гојчо УБ 46 и 47, УЕ Тоде Мендол УБ 60 и 62 и УЕ 11 –ти Ноември УБ 66- Општина Куманово
- Е.1.8 Предлог ДУП за дел од УЕ Долно Којнаре дел од УБ 3 плански опфат меѓу ул. Никола Тесла, ул.101, ул. 201 и ул.301 – Општина Куманово
- Е.1.9 Предлог Детален урбанистички план за дел од У.Е. "Перо Чичо", дел од Урбан блок 18 плански опфат меѓу граница на Урбана Единица 1, ул. "Ѓорче Петров", ул. "Ѓорче Петров 1", КП 19592, и КП 19593.
- Е.1.10 Предлог Детален урбанистички план за дел од У.Е. "Трета МУБ", дел од Урбан блок 48 дел 6 плански опфат меѓу ул. "Миле Кипра", ул. "Трета МУБ", ул. "Драган Стопаревиќ" и ул. "Перо Шварц".
- Е.1.11 Предлог Детален урбанистички план за дел од УЕ Долно Којнаре дел од УБ 4 и 5 плански опфат меѓу Државен пат А1 Скопје-Белград, државен

пат А2 Скопје Крива Паланка, крак 1 на ул. Никола Тесла, крак 5 на ул. Никола Тесла, крак 2 и 3 на ул. Никола Тесла, ул. Никола Тесла и крак 4 на ул. Никола Тесла.

- Е.1.12 Предлог Детален урбанистички план за дел од УЕ Х.Т.Карпош дел од УБ 64-в плански опфат меѓу ул. Вера Циривири Трена, ул.Х.Т.Карпош, ул. Београдска и ул. 1-ви Мај.
- Е.1.13 Предлог Измена и дополна на Генерален Урбанистички план за град Куманово за УЕ Стари Лојза УБ 11, дел од УЕ 1 УБ 7 и УБ 24 дел од УЕ Тоде Мендол УБ 63 - Општина Куманово
- Е.1.14 Предлог ДУП за дел од УЕ 11-ти Ноември УБ 65-6 и дел од 65-г плански опфат меѓу крак на ул.11-ти Ноември, ул. Пролетерски Бригади, ул. Крсте Мисирков, крак на ул. Цар Самоил и ул. Цар Самоил.
- Е.1.15 Предлог Измена и дополна на Детален урбанистички план за дел од У.Е. "11-ти Ноември", дел од Урбан блок 67 плански опфат меѓу ул. "Вера Јоциќ", ул. "Сава Ковачевиќ", ул. "11-ти Октомври" и ул."Србо Томовиќ".
- Е.1.16 Предлог Детален урбанистички план за дел од У.Е. "Перо Чичо" дел од Урбан блок 16 ,плански опфат меѓу ул. "Веселин Маслеша" , ул."Михајло Пупин" , ул. "Ѓорче Петров" , КП 12928, КП 12927, ул. "Будимир Димковски" и пешачка патека – Општина Куманово
- Е.1.17 Предлог Детален урбанистички план за дел од УЕ Перо Чичо дел од УБ 14 плански опфат меѓу ул. Ѓуро Пуцар Стари, ул. Благоја Думановски, ул. Јован Јовановиќ Змај и ул. Михајло Пупин.
- Е.1.18 Предлог измена и дополна на Детален урбанистички план за дел од УЕ Тоде Мендол дел од УБ 62 плански опфат меѓу ул. Тоде Мендол, Перо Илиевски, ул. Рушит Шакири и ул. 1.
- Е.1.19 Предлог Детален урбанистички план за дел од УЕ Тоде Мендол дел од УБ 62 плански опфат меѓу ул. Тоде Мендол, ул. Браќа Филиповиќ, граница на наменска зона и ул. Вук Караџиќ.
- Е.1.20 Нацрт ДУП за дел од УЕ Долно Којнаре УБ 1, 2 и 3
- Е.1.21 Нацрт ДУП за дел од УЕ Б.С.Гојчо дел од УБ 44 (дел ЕиЖ), Плански опфат меѓу ул.Моша Пијаде, ул. Б.С.Гојчо, ул. Светозар Марковиќ и крак на ул. Моша Пијаде.
- Е.1.22 Нацрт Детален урбанистички план за дел од У.Е. "Трета МУБ", дел од Урбан блок 49 плански опфат меѓу ул. "Народна Револуција" , ул. "Ацо Борозански" , и ул."Миле Кипра".
- Е.1.23 Нацрт Детален урбанистички план за дел од УЕ Индустија дел од УБ 77 плански опфат меѓу ул. Индустриска, КП 16260,КП 16258,КП 16257, КП 16161/1, КП 16160/4, КП 16159/1, КП 26131, КП 16262

- E.1.24 Нацрт Детален урбанистички план за дел од УЕ Перо Чичо дел од УБ 18 плански опфат меѓу ул. Ѓорче Петров 1, ул. Ѓорче Петров 2, ул. 1, ул. Ѓорче Петров 3 и граница на Пешачка патека.
- E.1.25 Нацрт Детален урбанистички план за дел од УЕ Х.Т.Карпош дел од УБ 64-ј плански опфат меѓу ул. Владимир Назор, ул. Пролетерски Бригади, ул. Киро Фетак, ул. Борис Кидрич и ул. Карл Маркс.
- E.1.26 Нацрт Детален урбанистички план за дел од УЕ Индустрија дел од УБ 79 плански опфат меѓу државен пат А1 (автопат Е-75 Скопје-Белград), ул. 11-ти Октомври и граница на наменска зона.
- E.1.27 Нацрт ДУП за дел од УЕ 11-ти Октомври дел од УБ 39 плански опфат меѓу ул. Јоско Илиевски, пешачка патека, регулација на река Липковка, пешачка патека и крак на ул. Јоско Илиевски
- E.1.28 Нацрт Детален урбанистички план за дел од У.Е. "11-ти Ноември" Урбан блок 65-з – Општина Куманово
- E.1.29 Нацрт Измена и дополна на ДУП за дел од УЕ Бајрам Шабани дел од УБ 56 плански опфат меѓу ул. Бајрам Шабани, граница на наменска зона, ул. 1 и ул. Тонко Димков
- E.1.30 Нацрт ДУП за дел од УЕ "Гоце Делчев" дел од УБ 31 плански опфат меѓу ул. Тоде Думба, ул. Никшичка и ул. Титова Митровачка.
- E.1.31 Нацрт Детален урбанистички план за дел од У.Е. "Перо Чичо" дел од Урбан блок 18 плански опфат меѓу краци на ул. "Ѓорче Петров" – Општина Куманово
- E.1.32 Нацрт Измена и дополна на Детален урбанистички план за дел од У.Е. "Бајрам Шабани", дел од Урбан блок 56, плански опфат меѓу ул. "Милан Зечар", ул. "Народна Револуција" и ул. "Бошко Буха".
- E.1.33 Урбанистички план за село Романовце
- E.1.34 Нацрт Детален урбанистички план за дел од УЕ Трета МУБ дел од УБ 49 плански опфат меѓу ул. Народна Револуција, ул. Миле Кипра, крак на ул. Нада Михајлова, ул. Нада Михајлова, ул. Васил Драгомански и ул. Власто Радоњанин.
- E.1.35 Нацрт Измена и дополна на Детален урбанистички план за дел од У.Е. "Долно Којнаре" дел од Урбан блок 4, плански опфат меѓу ул. "Никола Тесла" граница на УЕ, граница на Урбано подрачје и граница со КП 7543/3, КП 7543/1 и КП 7552 – Општина Куманово
- E.1.36 Нацрт измена и дополна на измена и дополна на Детален урбанистички план за дел од У.Е. "Бајрам Шабани" дел од Урбан блок 56, плански опфат меѓу ул. "Поток Серава", пешачка патека, ул. "Младен Стојановиќ" и ул. "101" – Општина Куманово

- E.1.37 Нацрт Детален урбанистички план за дел од УЕ "1" и УЕ "Проевце" УБ 33-а, 34-б и 22-а.
- E.1.38 Изработка на Измена и дополна на Детален урбанистички план за дел од УЕ "Индустрија" дел од УБ 78 плански опфат меѓу ул. 11-ти Ноември, ул. 2005, ул.200, граница на г.п 10 и државен пат А1 (автопат Е-75 Скопје-Белград).
- E.1.39 Предлог измена и дополна на Детален урбанистички план за дел од У.Е. "Панче Пешев" дел од Урбан блок 42, плански опфат меѓу ул. "Иво Лола Рибар" , крак на ул. "Октомвриска Револуција" , крак на ул. "Октомвриска Револуција" и бул. "Октомвриска Револуција" – Општина Куманово
- E.1.40 Предлог измена и дополна на Детален урбанистички план за дел од У.Е. "Трета МУБ" дел од Урбан блок 49, плански опфат меѓу ул. "Васил Драгомански", ул. "Новопланирана", пешачка патека и ул. "Тоде Димковски Думба" – Општина Куманово
- E.1.41 Изработка на Детален урбанистички план за дел од У.Е. "Гоце Делчев" дел од Урбан блок 30 , плански опфат меѓу ул. "Б.Б.Гуцман" , крак на ул. "Васко Карангелески", ул. "Васко Карангелески" , ул. "АВНОЈ" и ул. "Лесковачка" - Општина Куманово
- E.1.42 Изработка на Измена и дополна на Детален урбанистички план за дел од У.Е. "Центар" дел од Урбан блок 43-г , плански опфат меѓу ул. "Подземна 1" , ул. "Новопланирана 1", ул. "Тане Георгиев" , и ул. "Подземна 2" - Општина Куманово
- E.1.43 Изработка на Детален урбанистички план за дел од У.Е. "Х.Т.Карпош" дел од Урбан блок 64-л , плански опфат меѓу ул. "11-ти Октомври" , граница на намена по ГУП , ул. "Вардарска", ул. "Борис Кидрич" , и крак на ул. "11-ти Октомври" - Општина Куманово
- E.1.44 Предлог на Измена и дополна на Детален урбанистички план за дел од У.Е. "Бајрам Шабани" дел од Урбан блок 56 , плански опфат меѓу ул. "Ѓуро Ѓаковиќ" , ул. "Бајрам Шабани", ул. "Новопланирана" и ул. "Поток Серава" - Општина Куманово

E.2

Согласно Законот за просторно и урбанистичко планирање (Службен весник на РМ бр.199/14, 44/15, 193/1, 31/16 и 136/16) во процедура се следниве планови чии иницијативи претходно се одобрени од страна на Комисијата за урбанизам согласно член 21 од погоре наведениот закон и тоа

Е.2.1 Урбанистички планови финансирани од буџетот на Општина Куманово

- Е.2.1.1 Предлог Детален урбанистички план за дел од У.Е. "Гоце Делчев" дел од Урбан блок 27 ,плански опфат меѓу регионал пат Куманово-Св. Николе, ул. "2001" , ул. "АВНОЈ" и ул."Видое Смилевски Бато" - Општина Куманово
- Е.2.1.2 Изработка на ДУП за дел од УЕ „Тоде Мендол“ дел од УБ 60 и дел од УБ 62, Плански опфат помеѓу ул.„Благе Илиевски-Гуне“, ул.„Тоде Мендол“, ул.„Перо Илиевски“, ул.„1“, ул.„Рушит Шакири“,ул.„Тоде Мендол“ ул.„Киро Антевски“, ул.„Веселин Вујовски“, ул.„Правда Спасовска“, ул.„Васа Пелагик“, ул.„Благој Паровиќ“, ул.„Тоде Мендол“ , граница на Урбана Единицаи ул. ул.„Страшко Симонов“.
- Е.2.1.3 Изработка на ДУП за дел од УЕ Перо Чичо дел УБ 17, Плански опфат помеѓу: ул.„Ѓуро Пуцар-Стари“, ул.„6-ти Април“, крак на ул.„6-ти Април“, ул.„Анѓа Ранковиќ“, ул.„Веселин Маслеша“, граница на наменска зона, ул.„Ѓорче Петров“ и граница на Урбана Единица.
- Е.2.1.4 Изработка на ДУП за дел од УЕ Перо Чичо дел од УБ 16, Плански опфат помеѓу: ул.„Веселин Маслеша“, пешачка патека, ул.„Будимир Димковски“, пешачка патека, ул.„Ѓорче Петров“ и ул.„Анѓа Ранковиќ“.
- Е.2.1.5 Изработка на ДУП за дел од УЕ Х.Т.Карпош УБ 64-г, Плански опфат помеѓу: ул.„Христијан Тодоровски-Карпош, ул.Пролетерски Бригади, ул.„Трета МУБ“ и ул.„ Дојранска“.

Е.2.2 Урбанистички планови финасирани од физички и правни лица

- Е.2.2.1 Изработка на Детален урбанистички план за дел од У.Е. "Бајрам Шабани", дел од Урбан блок 57 плански опфат меѓу ул. "Бајрам Шабани" , ул. "Франц Розман" , ул. "Драгојло Диндиќ" и ул."Киро Антевски".
- Е.2.2.2 Предлог измена и дополна на Детален урбанистички план за дел од У.Е. "Гоце Делчев" дел од Урбан блок 29 плански опфат меѓу ул. "2001" , ул."1" , пешачка патека и ул. "222" – Општина Куманово
- Е.2.2.3 Предлог измена и дополна на Детален урбанистички план за дел од У.Е. "Бедине" дел од Урбан блок 85, плански опфат меѓу ул. "11-ти Ноември" , пешачка патека, ул."1" , ул. "Трајко Јовановски" и ул. "Новопланирана 2" – Општина Куманово
- Е.2.2.4 Изработка на измена и дополна на Детален урбанистички план за дел од У.Е. "Тета МУБ " дел од Урбан блок 49 плански опфат меѓу ул. "Трета

- МУБ", пешачка патека, ул. Новопланирана"2" ул. "Панчевачка" и пешачка патека – Општина Куманово
- Е.2.2.5 Изработка на Детален урбанистички план за дел од У.Е. "11-ти Октомври" дел од Урбан блок 40 ,плански опфат меѓу ул. "Црнотравска" , ул. "Доне Божинов", граница на наменска зона, ул. "27-ми Март" и ул. "Тодор Велков" – Општина Куманово
- Е.2.2.6 Предлог Детален урбанистички план за дел од У.Е. "11-ти Октомври" дел од Урбан блок 38 ,плански опфат меѓу ул. "Никола Тесла" , ул. "2008", ул. "Јоско Илиевски" и граница на Урбана единица – Општина Куманово
- Е.2.2.7 Предлог Измена и дополна на ДУП за дел од УЕ „Тоде Мендол“, дел од УБ 63, Плански опфат помеѓу: ул.„3-та МУБ“, ул.„Орце Николов“, ул.„Вук Караџиќ“ и ул.„ЈНА“.
- Е.2.2.8 Предлог Измена и дополна ДУП за дел од УЕ „3-та МУБ“, дел од УБ 48, Блок 5, Плански опфат помеѓу: ул.„3-та МУБ“, ул.„Миле Кипра“, ул.„Перо Шварц“, ул.„Перо Чичо“.
- Е.2.2.9 Предлог Измена и дополна ДУП за дел од УЕ „Центар“, дел од УБ 43 -в, Плански опфат помеѓу: ул.„Гоце Делчев“, ул.„Борис Кидрич“, ул.„Илинденска“, и ул.„Трст“.
- Е.2.2.10 Предлог ДУП за дел од УЕ „Тоде Мендл“, дел од УБ 60, Плански опфат помеѓу: ул.„Тоде Мендол“, ул.„Марко Орешковиќ“, ул.„Васа Пелагиќ“, и ул.„1“.
- Е.2.2.11 Изработка на ДУП за дел од УЕ „Тоде Мендол“, дел од УБ 60, Плански опфат помеѓу: ул.„Есперанто“, ул.„Поток Серава“, ул.„1“, и ул.„Васа Пелагиќ“.
- Е.2.2.12 Изработка на Измена и дополна на ДУП за дел од УЕ „Тоде Мендол“, дел од УБ 63, Плански опфат помеѓу: крак на ул.„11-ти Октомври“, ул.„11-ти октомври“, ул.„3-та МУБ“, ул.„ЈНА“ и ул.„Новопланирана 1“.
- Е.2.2.13 Изработка на Измена и дополна на ДУП за дел од Централно градско подрачје, за дел од УЕ „Панче Пешев“, дел од УБ 42, Плански опфат помеѓу: ул.„Димитар Влахов“, ул.„Партизанска“, ул.„Подземна“ и ул.„Подземна Ленинова“.
- Е.2.2.14 Предлог Измена и дополна ДУП за КП 20449/1, 20449/2 и 26297/5, ГП 13 за дел од УЕ Б.С.Гојчо, УБ 44 Урбан модул Г.
- Е.2.2.15 Изработка на Измена и дополна на ДУП за дел од УЕ „Тоде Мендол“, дел од УБ 59, Плански опфат помеѓу: ул.„1“, ул.„2002“, ул.„Новопланирана“, ул.„2“.

- Е.2.2.16 Предлог на ДУП за дел од УЕ „Стари Лојза“, дел од УБ 12, Плански опфат помеѓу: ул.„2011“, крак на ул.„Ѓуро Пуцар Стари“, ул.„Ѓуро Пуцар Стари“, и ул.„Михајло Пупин“.
- Е.2.2.17 Предлог на ДУП за дел од УЕ „Х.Т.Карпош“, дел од УБ 64-и Плански опфат меѓу ул. „Владимир Назор“, ул.„Гоце Делчев“, ул.„Трст“, ул.„Вардарска“, ул. „Борко Танев“ и ул. „Карл Маркс“.
- Е.2.2.18 Изработка на УПВНМ за КП 3714 за изградба на објект со намена Б.
- Е.2.2.19 Предлог ДУП за дел од УЕ „Перо Чичо“, дел од УБ 15, Плански опфат меѓу ул. „Михајло Пупин“ и крак на ул.„Михајло Пупин“.
- Е.2.2.20 Предлог измена и дополна на ДУП за дел од УЕ „Панче Пешев“ дел од УБ 42, Плански опфат меѓу ул. „Браќа Рибар“, ул.„Партизанска“, ул.„Димитар Влахов“ и ул.„Прохор Пчински“.
- Е.2.2.21 Предлог Измена и дополна на ДУП за дел од УЕ „Тоде Мендол“ дел од УБ 62 Плански опфат помеѓу ул. „Трета МУБ“, ул. „Тоде Мендол“, ул. „Зелен Пазар“ и ул. „Страшко Симонов“.
- Е.2.2.22 Предлог на Измена и дополна на ДУП за КП 18050, ГП 20 за дел од УЕ Б.Шабани, УБ 56.
- Е.2.2.23 Предлог измена и дополна на измена и дополна на Детален урбанистички план за дел од У.Е. "Проевце" дел од Урбан блок 23-а плански опфат меѓу ул. "Сервисна улица 1" , ул."Сервисна улица 2" , граница на Урбана Единица и Урбан Блок,пешачка патека и ул. "Станбена улица 2" – Општина Куманово
- Е.2.2.24 ЛУПД за изградба на стовариште на КП 3641/2 м.в Бабин Дол КО Куманово- Општина Куманово
- Е.2.2.25 ЛУПД за вон населено место за изградаба на бензиска пумпна станица со услужен центар со намена Е2 на КП 1962/3 м.в Речица КО Горно Којнаре – Општина Куманово
- Е.2.2.26 Предлог измена и доплна на Детален урбанистички план за дел од У.Е. "11-ти Ноември" дел од Урбан блок 67 ,плански опфат меѓу ул. "Божидар Мицковиќ" , ул. "4-ти Јули", ул. "Трета МУБ" и автопат Скопје - Белград- Општина Куманово
- Е.2.2.27 Предлог измена и доплна на Детален урбанистички план за дел од У.Е. "Тоде Мендол" дел од Урбан блок 62 ,плански опфат меѓу ул. "Тоде Мендол" , ул. "Благој Илиев Гуне", ул. "Страшко Симонов" и ул. "Вук Караџиќ" - Општина Куманово
- Е.2.2.28 Предлог Детален урбанистички план за дел од У.Е. "Индустрија" дел од Урбан блок 83 ,плански опфат меѓу регионален пат Р-102, граница на УЕ и ул. "Новопланирана" - Општина Куманово

- Е.2.2.29 Предлог ДУП за дел од УЕ „Бајрам Шабани“, дел од УБ 54, Плански опфат помеѓу: пешачка патека, ул.„Максим Горки“, ул.„Бајрам Шабани“, ул.„2001“ и ул.„Франц Розман“.
- Е.2.2.30 Изработка на ДУП за дел од УЕ „Гоце Делчев“, дел од УБ 30, Плански опфат помеѓу: ул.„Б.Б.Гуцман“, ул.„Трета МУБ“, ул.„В.С.Бато“, ул.„В.Карангелески“ и крак на ул. „В.Карангелески“.
- Е.2.2.31 Предлог ДУП за дел од УЕ „1“, УБ 34-а плански опфат меѓу ул.„Ѓорче Петров“, граница на УЕ, ул.„2016“ и граница на УБ – Општина Куманово
- Е.2.2.32 Изработка на Урбанистички план вон населено место за изградба на комплекс со основна класа на намена Г2 – лесна и незагадувачка индустрија на КП 88/1, КП 200 КО Биљановце вон г.р. – Општина Куманово.
- Е.2.2.33 Предлог на ДУП за дел од УЕ„Бедиње“, дел од УБ 85, Плански опфат меѓу: ул.„Новопланирана“, ул.„Новопланирана 1“ и ул.„Трајко Јовановски“ – Општина Куманово.
- Е.2.2.34 Изработка на Детален урбанистички план за дел од У.Е. "Гоце Делчев" дел од Урбан блок 32,плански опфат меѓу ул. "Б.Б.Гуцман" , ул. "Драган Стопаревик", ул. "Панчевачка" , ул."Новопланирана" и пешачка патека - Општина Куманово
- Е.2.2.35 Изработка на ДУП за дел од УЕ „Бајрам Шабани“, дел од УБ 54, Плански опфат помеѓу: пешачка патека, ул.„Максим Горки“, ул.„Бајрам Шабани“, ул.„2001“ и ул.„Франц Розман“.
- Е.2.2.36 Изработка на Измена и дополна на ДУП за дел од УЕ „3-та МУБ“, дел од УБ 53; Плански опфат меѓу: граница на наменска зона, КП 24003, граница на Урбан Блок, ул.„2001“, граница на Урбана Единица – Општина Куманово.
- Е.2.2.37 Изработка на ДУП за дел од УЕ „Гоце Делчев“, дел од УБ 29; Плански опфат помеѓу: ул.„АВНОЈ“, ул.„Мирче Ацев“, ул.„Рајко Жинзифов“, ул.„Страшо Пинџур“ и ул.„222“– Општина Куманово.
- Е.2.2.38 Изработка на ДУП за дел од УЕ „Б.С.Гојчо“, дел од УБ 47; Плански опфат помеѓу: ул.„Браќа Рибар“, ул.„Перо Чичо“, ул.„ Моша Пијаде“ и ул.„Новопроектирана 1“– Општина Куманово.
- Е.2.2.39 Изработка на ДУП за дел од УЕ „11-ти Октомври“, дел од УБ 37; Плански опфат помеѓу: ул.„2008“, ул.„Никола Тесла“, пешачка патека, ул.„Новопланирана 1“ и ул.„Новопланирана 2“ и граница на КП 9501 – Општина Куманово.

- Е.2.2.40 Изработка на ДУП за дел од УЕ „Тоде Мендол“, дел од УБ 61, Плански опфат помеѓу: ул.„Павле Станоев“, ул.„Доктор Рибар“, ул.„Васил Антевски“ и ул.„Тоде Мендол“ - Општина Куманово.
- Е.2.2.41 Изработка на УПС Доброшане,
- Е.2.2.42 Изработка на УПС Биљановце,
- Е.2.2.43 Изработка на УПС Лопате,
- Е.2.2.44 Изработка на УПС Черкезе,
- Е.2.2.45 Изработка на ДУП за дел од УЕ „Индустија“, дел од УБ 83; Плански опфат меѓу: граница на градежен реон, граница на Урбана Единица, ул.„Октомвриска револуција“, регионален пат Р2133, КП 9700– Општина Куманово.
- Е.2.2.46 Изработка на ДУП за дел од УЕ „Центар“, УБ 43-6; Плански опфат помеѓу: ул.„Народна револуција“, ул.„Кирил и Методиј“, ул.„Илинденска“ и паркинг на ул.„Вардарска“ – Општина Куманово.
- Е.2.2.47 Изработка на Измена и дополна на ДУП за дел од УЕ „Стари Лозја“, дел од УБ 11, Плански опфат помеѓу: ул.„Доне Божинов“, крак на ул.„Доне Божинов“, граница на наменска зона, ул.„100“ и ул.„300“ – Општина Куманово.
- Е.2.2.48 Изработка на Измена и дополна на ДУП за дел од УЕ „3-та МУБ“, дел од УБ 49; Плански опфат помеѓу: ул.„3-та МУБ“, пешачка патека, ул. „Новопланирана“, пешачка патека и ул.„Драган Стопаревик“, – Општина Куманово.
- Е.2.2.49 Изработка на Измена и дополна на ДУП за дел од УЕ „Б.С.Гојчо“, дел од УБ 46; Плански опфат помеѓу: ул.„1“, крак на ул. „1“, ул.„100“ и ул. „Моша Пијаде“, – Општина Куманово.
- Е.2.2.50 Изработка на Измена и дополна на ДУП за дел од УЕ „11-ти Ноември“, УБ 65-ѓ; Плански опфат помеѓу: граница на Урбана Единица, ул.„Црнотравска“, ул.„2007“, ул.„Никола Вапцаров“ и ул. „2006“– Општина Куманово.
- Е.2.2.51 Изработка на Измена и дополна на ДУП за дел од УЕ „Бедиње“, дел од УБ 85; Плански опфат помеѓу: ул.„Трајко Јовановски“, ул.„Новопланирана 2“, ул.„Новопланирана 1“ и ул.„Новопланирана 5“ – Општина Куманово.
- Е.2.2.52 Изработка на ДУП за дел од УЕ „11-ти Ноември“, дел од УБ 67; Плански опфат помеѓу: ул.„Боро Прцан“, ул.„Србо Томовик“, ул.„Страшко Арсов“ и државен пат А1 автопат Скопје-Белград – Општина Куманово.
- Е.2.2.53 Изработка на измена и дополна на ДУП за дел од УЕ „Панче Пешев“, дел од УБ 42; Плански опфат помеѓу: ул.„Октомвриска Револуција“,

ул.„Пионерска“, ул.„Димитар Влахов“ и ул.„Доне Божинов“ – Општина Куманово.

Е.2.2.54 Изработка на ДУП за дел од УЕ „Индустија“, дел од УБ 72, Плански опфат помеѓу: ул.„11-ти Октомври“, ул.„Железничка“, пешачка патека , крак на ул.„Новопланирана 1“, ул. „Новопланирана 1“, ул. „2003“, граница на КП 22689, КП 22690, КП 22691 и КП 16359 – Општина Куманово

Е.2.2.55 Изработка на ДУП за дел од УЕ „Долно Којнаре“, дел од УБ 4; Плански опфат помеѓу: ул.„Никола Тесла“, крак на ул.„Никола Тесла“, и граница на УБ – Општина Куманово.

Е.2.2.56 Изработка на ДУП за дел од УЕ „Индустија“, дел од УБ 76, Плански опфат помеѓу: ул.„Индустриска“, ул.„Железничка“, ул.„2008“ граница на КП 16325, КП 16326, КП 16327, КП 16330/1 и КП 16330/2 - Општина Куманово.

Е.2.2.57 Изработка на Урбанистички план вон населено место за изградба на комплекс со основна класа на намена Г2 – лесна и загадувачка индустрија на КП 88/2, КО Биљановце вон г.р. – Општина Куманово

Е.2.2.58 Изработка на Урбанистички план вон населено место за изградба на комплекс со основна класа на намена Г2 – лесна и загадувачка индустрија на КП 23 и КП 24/2 КО Режановце вон г.р. – Општина Куманово

Урбанистичките планови од точка Е.2.2 (финансирани од физички и правни лица) од оваа Програма доколку во рок од шест (6) месеци од денот на Одобрена иницијатива не ја започнат постапката за донесување на планот односно не поднесат барање за одобрување на планска програма согласно член 26 од Законот за просторно и урбанистичко планирање (Службен весник на РМ бр.199/14, 44/15, 193/15, 31/16 и 136/16) ќе се смета дека се откажале од истиот и нивниот урбанистички план ќе биде иземен од годишната Програма.

II. ИЗВОРИ НА ФИНАНСИРАЊЕ НА ПРОГРАМАТА

Програмата за урбанистичко планирање на подрачјето на Општина Куманово се финансира од буџетот за 2018 година и правни и физички лица чии барања се вградени или ќе се вградат во оваа програма.

III. СРЕДСТВА НАМЕНЕТИ ЗА ИЗРАБОТКА НА УРБАНИСТИЧКИ ПЛАНОВИ

Општина Куманово финасира урбанистичко планирање од средствата предвидени со буџетот за 2018 година со програма за урбанистичко планирање во износ од 15.866.500,00 денари.

IV. ДИНАМИКА НА ИЗВРШУВАЊЕ НА ПРОГРАМАТА

Динамика на извршување ќе зависи од створените правни и технички услови, како и од приливот на средствата од надоместокот за уредување на градежно земјиште и другите средства.

V. ПРЕОДНИ И ЗАВРШНИ ОДРЕДБИ

Реализацијата на Програмата ја врши Градоначалникот на Општина Куманово, Сектор за урбанизам, комунални дејности и заштита на животната средина и природата.

Во текот на годината, а во зависност од потребите, Програмата може да претрпи измени и дополнувања.

Врз основа на годишната програма за изработка на урбанистички планови, Општината како нарачател на дел од плановите склучува договор за изработка на планови согласно Законот, со правни лица кои имаат овластувања и лиценци за изработка на урбанистички планови.

Оваа Програма влегува во сила со денот на објавувањето во „Службен гласник на Општина Куманово“.

Бр. 09 – 668/13
30 јануари 2018 година
Куманово

Совет на Општина Куманово

Претседател,

Атина Мургаشانска

